

Affaire : 24052
CONSTRUCTION DU PLATEAU TECHNIQUE DE
REEDUCATION

MAITRE D'OUVRAGE
HOPITAL MARIN

01	TERRASSEMENT - VRD	DCE	11-juil-25			
02	DECONSTRUCTION	DCE	11-juil-25			
03	GROS ŒUVRE	DCE	11-juil-25			
04	CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE	DCE	11-juil-25			
05	ETANCHEITE	DCE	11-juil-25			
06	SERRURERIE	DCE	11-juil-25			
07	MENUISERIES EXTERIEURES EN ALUMINIUM	DCE	11-juil-25			
08	MENUISERIES INTERIEURE BOIS	DCE	11-juil-25			
09	PLATRERIE - ISOLATION - PLAFONDS SUSPENDUS	DCE	11-juil-25			
10	CHAPE	DCE	11-juil-25			
11	PEINTURE - NETTOYAGE	DCE	11-juil-25			
12	REVETEMENT DE SOL SOUPLE ET MURAUX PVC	DCE	11-juil-25			
13	SIGNALETIQUE	DCE	11-juil-25			
14	ESPACES VERTS	DCE	11-juil-25			
15	CHAUFFAGE - VENTILATION - CLIMATISATION - DESENFUMAGE - PLOMBERIE SANITAIRE	DCE	11-juil-25			
16	ELECTRICITE - CFO- CFA - SSI	DCE	11-juil-25			
17	FLUIDES MEDICAUX	DCE	11-juil-25			
18	RAILS DE TRANSFERT	DCE	11-juil-25			

CCTP

Sommaire

A CHAPE	4
0 PRESCRIPTIONS COMMUNES	4
1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	4
2 CHAPE DE POSE	5
3 NETTOYAGE DE CHANTIER	6

A CHAPE

0 PRESCRIPTIONS COMMUNES

0 1 Prescriptions communes

Le présent Entrepreneur est dans l'OBLIGATION de connaître parfaitement les prescriptions communes à tous les lots décrites en préambule du présent C.C.T.P. et auxquelles il est tenu de se conformer
Il est rappelé que les offres seront IMPERATIVEMENT rédigées sur la base du bordereau de prix joint au dossier d'appel d'offres.

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1 1 Références aux documents officiels

Les matériaux fournis et les travaux effectués seront conformes aux normes, règles, règlements et agréments en vigueur, tels que précisés en article : prescriptions techniques des prescriptions communes applicables à tous les lots en préambule du présent CCTP et notamment aux documents suivants :

- D.T.U. 52.1 : Revêtements scellés.
- D.T.U. 55 : Revêtements muraux scellés destinés aux locaux d'habitation, bureaux et établissements d'enseignement.
- Normes Française :
 - NF-P 61-101 : Carreaux et dalles céramiques de sols et murs. Définitions, classification, caractéristiques et marquage.
 - NF-P 61-401 - 61-402 - 61-403 - 61-404 : Carreaux et dalles céramiques étirés à faible absorption ou à absorption d'eau limitée.
 - NF-P 61-405 - 61-406 - 61-407 - 61-408 : Carreaux et dalles céramiques pressés à sec à faible absorption ou à absorption d'eau limitée.
 - NF-P 61-501 : Carreaux et dalles céramiques. Détermination des caractéristiques dimensionnelles et aspect de surface.
 - NF-P 61-514 : Carreaux et dalles céramiques. Echantillonnage et conditions de réception.
- C.S.T.B.
 - Cahier et Livraison en vigueur à la date de l'appel d'offres : Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux.
 - Publication du Moniteur n°22 du 1 juin 1984 : Glissance.
 - Étiquetage A des produit niveau de performance NF (au sens de l'arrêté du 19 avril 2011)

En ce qui concerne les supports, ces ouvrages devront être conformes aux D.T.U. et normes applicables à tous les travaux de maçonnerie, des parois et murs en maçonnerie, des parois et murs en béton banché, ainsi qu'aux règles de calculs et mémento de conception des travaux et ouvrages des parois et murs en béton banché.

Pour les produits et procédés non traditionnels, ceux-ci ne seront admis que s'ils ont fait l'objet d'Avis Techniques délivrés par le C.S.T.B. L'entrepreneur se conformera aux dispositions de ces avis techniques relatifs aux produits et procédés considérés.

1 2 Choix des coloris

Il sera soumis à l'approbation des Architectes, pour l'ensemble des revêtements de sols et muraux prévus dans le présent C.C.T.P., des échantillons représentant les matériaux demandés ci-après dans le C.C.T.P. et ce dans toute la gamme des coloris du fabricant pour la qualité exigée.

Afin de pouvoir déterminer un choix objectif, les échantillons seront présentés sur des panneaux suffisamment importants (panneaux de 100 x 100 cm minimum).

L'entreprise ne pourra présenter des revêtements similaires à ceux demandés dans le présent C.C.T.P. qu'à la condition qu'ils correspondent exactement aux mêmes exigences techniques.

1 3 Supports

Avant toute exécution, le présent entrepreneur, devra réceptionner les supports, portant sur la qualité, la planimétrie et le niveau d'arase.

Les réserves éventuelles ne pourront être acceptées que dans le cas où elles excèderaient les tolérances d'exécution admises par les D.T.U.

Après tout commencement de travaux, il ne pourra formuler de réserves concernant ces supports, étant considéré que tout début d'exécution équivaut à une réception de fait des ouvrages. Il devra remédier à toutes malfaçons qui pourraient être constatées par la suite.

Les supports seront livrés soit bruts dans le cas d'ouvrages scellés, soit dressés et lissés à la règle dans le cas d'ouvrages collés.

1 4 Mise en oeuvre

En ce qui concerne les sols scellés, le présent entrepreneur se conformera strictement aux dispositions du D.T.U. 52.1 cité plus haut.

En ce qui concerne la pose collée, les produits utilisés qui seront soit préconisés dans le présent C.C.T.P. ou proposés par l'entreprise, devront avoir fait l'objet d'un Avis Technique du C.S.T.B.

Lorsque la pose s'effectuera d'une façon non traditionnelle, l'entrepreneur devra obligatoirement joindre à l'appui de son offre, comme précisé plus haut, les avis techniques concernant la pose.

1 5 Réservations et raccords

Le présent entrepreneur devra, en fonction des dates d'intervention, au droit des pénétrations diverses et des passages des canalisations et fourreaux pour les corps de métiers intéressés, notamment plomberie sanitaire, chauffage, électricité, etc...,

- soit la réservation des passages avec raccords, découpes et calfeutrements ultérieurs,
- soit les coupes, ajustements et calfeutrements nécessaires exécutés lors de la pose. Il est précisé qu'il ne sera pas accepté d'enrobage de canalisations nues et qu'elles devront être systématiquement protégées par des fourreaux, le carreleur sera tenu responsable de cette inobservation.

1 6 Protection des revêtements

Le présent entrepreneur est tenu de protéger efficacement tous les revêtements.

L'Entreprise est tenue de préciser dans son offre la nature exacte des protections qu'elle envisage de mettre en place. Il est précisé qu'il sera tenu responsable d'une insuffisance de protection tant au niveau de la conception que de sa maintenance et qu'il en supportera les conséquences.

2 **CHAPE DE POSE**

2 1 Chapes rapportées

- Elles seront réalisées au dosage de 500 kgs de CPA par m3 de sable tamisé. Y compris forme de pente vers les siphons de sols et les caniveaux.

Pose sur isolation thermique :

- Isolant en panneaux en mousse de polyuréthane de 80 mm d'épaisseur, type TMS de chez EFISOL ou équivalent,
R = 3.70 m².°C/W compressibilité classe I5.

Localisation :

- Au niveau de toutes les pièces avec siphon de sols au RDC et R+1, suivant plans

2 2 Chapes liquides ciment

Chapes liquide ciment et mise en oeuvre suivant Avis Technique 12/01 - 1254.

Réalisée sur dallages et planchers béton, y compris élimination de la pellicule de surface.

Pose sur isolation thermique :

- Isolant en panneaux en mousse de polyuréthane de 80 mm d'épaisseur, type TMS de chez EFISOL ou équivalent, R = 3.70 m².°C/W compressibilité classe I5.

Pose sur isolation phonique :

- Pose sur feutre résilient isolant phonique assurant une valeur $\Delta \geq 19$ dB(A), il sera réalisé

conformément au D.T.U. 52.1.

Afin d'arrêter la chape liquide, l'entreprise du présent aura à sa charge la fourniture et la pose d'une cornière de rive en inox au droit des locaux réalisés en chape ciment traditionnelle.

Localisation :

Pose sur isolant thermique :

- Au niveau de tout le RDC à l'exception des pièces avec siphon de sols, suivant plans

Pose sur isolant phonique :

- Au niveau de tout le R+1 à l'exception des pièces avec siphon de sols, suivant plans

3 **NETTOYAGE DE CHANTIER**

3 1 Nettoyage du chantier

Le présent Entrepreneur devra, durant et à la fin de son intervention, le nettoyage de chantier découlant de l'intervention de son corps de métier, et l'évacuation de tous les gravats matériaux ou autres.